VOLNOČASOVÉ CENTRUM „HASIČÁRNA",
VČ. ÚPRAVY PROSTRANSTVÍ

PŘEDSTAVENÍ PROJEKTU (ANOTACE)

Obyvatelé obce se dočkají – proběhne dlouho očekávaná generální rekonstrukce hasičské zbrojnice ve středu obce a její využití nejen pro účely hasičů, ale další volnočasové aktivity, vč. mimoškolních aktivit žáků místní základní a mateřské školy, ale třeba i setkávání našich seniorů.
Stavební úpravy (rekonstrukce) objektu „hasičárny" spočívají v odbourání stávající střešní konstrukce, realizací nástavby pro situování volnočasového centra a kompletní zastřešení sedlovou střechou. Dispozice budou upraveny následovně: v 1.NP budou umístěny šatny, sklad a garáže (pro techniku využívanou nejen k „hasičské" zásahové činnosti, ale i při komunitních aktivitách). Přes nově vybudované dvouramenné schodiště železobetonové schodiště s mezipodestou se vchází do části podkroví (2.NP), kde bude vybudováno zázemí volnočasového centra, tj. velká společenská místnost, menší zasedací místnost a příslušné hygienické zázemí a kuchyňka. Nástavba podkroví bude provedena nově. Na celou plochu střechy je navržena profilovaná střešní betonová taška se zvýšenou vodní drážkou. Novou nosnou konstrukci bude tvořit zdivo Supertherm. V návrhu materiálů a postupů navržených pro provedení plánovaných prací je kladen důraz na eliminaci tepelných mostů a podstatné zlepšení tepelně-izolačních vlastností objektu.
Do objektu jsou přivedeny potřebné IS (voda, elektro, kanalizace). Přípojka plynu bude nově vybudována. Dům bude vytápěn plynovým kotlem (včetně ohřevu TUV). Plynovod a elektroinstalace budou napojeny ze stávajícího pilířku, umístněného na hranici pozemku. Instalována bude vzduchotechnika.
Historicky byla k objektu přistavěna dílna, která v rámci tohoto projektu nebude řešena.
Cílem tohoto integrovaného projektu je zajištění širší, kvalitnější a dostupné nabídky volnočasových aktivit pro obyvatele městyse, právě prostřednictvím rekonstrukce a nástavby objektu stávající hasičské zbrojnice (vybudování volnočasového centra), vč. revitalizace přilehlého venkovního prostranství.
Výstupem je dosud chybějící, dostupný a bezpečný prostor pro „in-door" volnočasové aktivity, který splní požadavky místních obyvatel a odstraní disparity, bránící rozvoji obce (absence podobného prostoru). Sekundárním efektem je zatraktivnění obce (výstup projektu a jeho aktivity jako lokalizační faktor u stávajících, ale i nových obyvatel) a racionalizace provozu (max. využití) této veřejně prospěšné budovy.

Na realizaci projektu získá obec dotaci z Regionálního operačního programu Severozápad. Odhadované celkové náklady na realizaci této investice činí cca 21,5 milionu Kč bez DPH. Dotace z ROP SZ představuje 85%.

Pohled jihovýchodní (pravá část objektu – nižší střecha, nebude projektem řešena)



Zdroj: Projekční kancelář Polerecký, spol. s r.o.

AKTUALITY aneb JAK ŠEL ČAS…

- **Generální rekonstrukce hasičské zbrojnice zahájena – červenec 2014**

V těchto dnech byla zahájena generální rekonstrukce hasičské zbrojnice. K tomuto kroku mohl nyní městys Brozany n. O. přistoupit díky tomu, že mu byla poskytnuta finanční dotace prostřednictvím ROP NUTS II Severozápad (EU).
Generální rekonstrukce hasičské zbrojnice, během které má vzniknout volnočasové centrum „Hasičárna“ a nová úprava prostranství před zbrojnicí. Cílem je zajištění širší a kvalitnější nabídky volnočasových aktivit pro cílovou skupinu lidí, členů Sboru dobrovolných hasičů Brozany n. O. ale i obyvatele městyse. Nezanedbatelné je i zatraktivnění a zlepšení prostorů potřebných pro činnost SDH. Úpravy se týkají rekonstrukce přízemí, kde vzniknou nové prostory i pro nejmodernější požární techniku, včetně nového technického zázemí v podobě dílenské části. V rámci probíhající akce dojde k odstranění stávající střešní konstrukce a provedení nástavby kde budou prostory pro volný čas.

V rámci rekonstrukce dojde k úpravě prostranství před zbrojnicí včetně vybudování autobusové zastávky a parkovacích ploch. Realizace celého projektu je rozdělena do tří fází.
1. fáze PŘEDINVESTIČNÍ (již proběhla) byla zahájena 2. 1. 2007 a obsahovala mimo jiné: projednání konceptu, studie, připomínky k záměru, realizace zadávacího řízení, inženýrskou činnost, průzkum inženýrských sítí, průzkum podloží, podání žádosti o dotaci, včetně zpracování a kompletace všech příloh, finalizace studie, zajištění zdrojů, podpis Smlouvy o dotaci a další doklady.
2. fáze INVESTIČNÍ (právě probíhá) byla zahájena 15. 7. 2014, je členěna na zhruba tři časové etapy. Obsahuje mimo jiné: převzetí staveniště, zahájení stavby, provedení stavebních prací, uskutečňování kontrolních dnů stavby, realizace BOZP, setkání projektového týmu, evidence změn (změnové listy), monitoring průběhu investice, kontrola a převzetí díla investorem, kolaudace.
3. fáze PROVOZNÍ obsahuje: zahájení užívání, vypořádání závazků, realizace publicity (pamětní deska), správa a údržba, a další záležitosti spojené s uvedení do provozu. Tato fáze by měla být ukončena v polovině roku 2015.

- **Budování volnočasového centra Hasičárna je v plném proudu – duben 2015**

V rámci poslední etapy výstavby volnočasového centra "Hasičárna", vč. řešení přilehlých ploch se pokračovalo uvnitř objektu ve výstavbě sádrokartonových příček, v zateplení stropů, v instalaci elektrických, instalatérských a topenářských rozvodů. Následovalo postupné omítání vnitřních stěn budovy. Po skončení zimy pokračovaly práce vně budovy na podhledech, na vnějších přípojkách elektro a plynu. Započaly také zámečnické práce a dokončeny byly štukové vnitřní omítky. Následně proběhly obkladačské práce a v exteriéru započaly práce na rekonstrukci veřejných ploch (prostranství před budovou) - v součinnosti s krajským dopravcem (vyměření otáčení nových - delších autobusů veřejné dopravy). V dubnu byly hotové přípojky s tím, aby mohly být instalovány obrubníky.










Pokud vše půjde hladce, dne 20. 6. 2015 proběhne dlouho očekávané slavnostní otevření nového objektu a prostranství, za účasti místních obyvatel i hostů. Slavnostní otevření bude doprovázet ukázka moderní hasicí techniky a zásahů.

- **Slavnostní otevření volnočasového centra „Hasičárna“ – červen 2015**

Třetí červnovou sobotu proběhlo v Brozanech nad Ohří slavností otevření zrekonstruované hasičské zbrojnice. K tomuto kroku mohl nyní městys Brozany n.O. přistoupit díky tomu, že mu byla poskytnuta finanční dotace prostřednictvím ROP NUTS II Severozápad (EU).
Generální rekonstrukce hasičské zbrojnice dala vzniknout volnočasovému centru „Hasičárna“, které by mělo zajistit ještě širší a kvalitnější nabídku volnočasových aktivit pro cílovou skupinu lidí, členů Sboru dobrovolných hasičů Brozany n.O. ale i obyvatele městyse. Nezanedbatelné je i zatraktivnění a zlepšení prostorů potřebných pro činnost SDH. Úpravy se týkají rekonstrukce přízemí, kde vznikli nové prostory i pro nejmodernější požární techniku, včetně nového technického zázemí v podobě dílenské části.
V rámci rekonstrukce došlo i k úpravě prostranství před zbrojnicí včetně vybudování autobusové zastávky a parkovacích ploch.
Brozanští hasiči si připravili pro občany spanilou jízdu přes celou obec. Byly k vidění historické ruční stříkačky, dvoukolové motorové stříkačky, ale byla k vidění i novodobá hasičská technika. Historický průvod přijel před hasičskou zbrojnici, kde poté byla technika vystavena. Po příjezdu techniky začal i program, tedy zahájení a oficiální předání zbrojnice do užívání sboru. U mikrofonu se vystřídal starosta městyse Ing. Václav Bešta, dále pak ředitel územního odboru Litoměřice pan plukovník Ing. Boleslav Lang a nakonec předseda okresního sdružení hasičů SH ČMS pan Josef Mikeš. Zájemci si mohli projít prostory zbrojnice.







PROVOZNÍ PODMÍNKY, MOŽNOSTI VYUŽITÍ, KONTAKTY:

Máte zajímavý nápad na volnočasové aktivity a nemáte je kde realizovat?
Chybí vám zázemí pro vaší klubovou činnost nebo chcete uspořádat zajímavou akci pro občany městyse?
Ozvěte se nám na kontaktech níže a vymyslíme co s tím…

Volnočasové centrum a zázemí „hasičárny“ využívají mj. žáci místní Základní školy a mateřské školy, senioři, klub mladých rybářů, fotbalisté, členové sboru dobrovolných hasičů, vč. mládeže a dále je zázemí využíváno pro veřejné diskuse, jednání zástupců městyse např. v rámci Mikroregionu Budyňsko apod. V posledním období je také zázemí volnočasového centra využíváno jako bezpečný a vybavený prostor pro doučování žáků se speciálními vzdělávacími potřebami.

Volnočasové centrum je otevřené po dohodě s velitelem JSDH, které má provoz centra na starosti. Velitel JSDH také vede evidenci využití volnočasového centra a má tedy nejlepší přehled o volné kapacitě.

Kontakty na odpovědnou osobu (provozní záležitosti):
Radek Buřič (velitel JSDH Brozany nad Ohří)
e-mail: jsdh.brozany@gmail.com

Kontakty na vlastníka (obec):
Ing. Václav Bešta (starosta městyse)
e-mail: vaclavbesta@brozanynadohri.cz; mobil: 724 155 310
web: www.brozanynadohri.cz

Případně se těšíme osobně na obecním úřadě!
Úřední hodiny obecního úřadu
Pondělí 7:00 -11:30; 12:00 -17:00
Středa 7:00 -11:30; 12:00 -17:00