



Městys Brozany nad Ohří

Palackého nám. 75, 411 81 Brozany nad Ohří.

Výpis výsledků jednání 15. schůze Rady městyse Brozany nad Ohří, konané dne 6. 8. 2024, č. j.: ÚMBRO/1145/2024.

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu
zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů.

-
- Usnesení č. 1:** Rada městyse Brozany nad Ohří schvaluje navržený program jednání, zapisovatele starostu a ověřovatele zápisu místostarostu Mgr. Davida Šálka.
- Závěr projednání č. 2:** Rada městyse Brozany nad Ohří bere na vědomí zprávu o kontrole usnesení z jedenácté schůze.
- Závěr projednání č. 3:** Rada městyse Brozany nad Ohří projednala a bere na vědomí na vědomí aktuální stav hospodaření městyse.
- Závěr projednání č. 4:** Rada městyse Brozany nad Ohří projednala a bere na vědomí aktuální stav hospodaření organizace SLUŽBY BROZANY s.r.o.
- Usnesení č. 5:** Rada městyse Brozany nad Ohří schvaluje přidělení bytů kategorie 1+4 nájemníkům, splňujícím podmínky nájmu v bytovém domě č.p. 308, a to:
- Byt č. 5 panu M. B. na dobu dvou let.
- Byt č. 6 paní A. J. na dobu dvou let.
- Usnesení č. 6:** Rada městyse Brozany nad Ohří schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. ÚMBRO/SML/008/2024, mezi Autoklubem Brozany – Autokempinkem, spol. s r.o., IČO: 47310740, sídlem Brozany nad Ohří č.p. 372, PSČ 411 81, (půjčitelem) a městysem (vypůjčitelem), jehož předmětem je poskytnutí vyrovnání míry zhodnocení předmětu výpůjčky (stellplatz a cyklopoint) ve výši spoluúčasti dotace 780 656 Kč do 30. 11. 2024. Rada městyse pověřuje starostu městyse podpisem tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce.
- Usnesení č. 7:** Rada městyse Brozany nad Ohří schvaluje Smlouvu o poskytnutí investiční dotace č. ÚMBRO/SML/066/2024, mezi Ústeckým krajem IČO: 70892156, sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem (poskytovatelem) a Městysem Brozany nad Ohří, IČO:00263397, sídlem Palackého náměstí 75, 411 81 Brozany nad Ohří (příjemcem), jejímž předmětem je poskytnutí finančního příspěvku ve výši 1 821 470 Kč z Programu rozvoje infrastruktury cestovního ruchu 2024, tedy 70 % celkových nákladů na projekt „Vybudování stellplatzu a cyklopointu na páteční trase Cyklostezka Ohře“, a to do 31. 12. 2024, a za dalších podmínek uvedených v dané smlouvě. Rada městyse pověřuje starostu městyse podpisem této smlouvy.
- Usnesení č. 8:** Rada městyse Brozany nad Ohří projednala a schvaluje záměr organizace výběrového řízení na stavební práce pod názvem "Rozšíření sportovního zařízení SVA v Brozanech nad Ohří" zadávané ve veřejné zakázce malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), v uzavřené výzvě, postupem mimo režim zákona dle ust. § 31 zákona při dodržení zásad dle ust. § 6 zákon, v souladu s dokumentem „Postup pro zadávání zakázek malého rozsahu“ Portál o veřejných zakázkách a koncesích, MMR ČR a pověřuje starostu městyse zajištěním organizace výběrového řízení prostřednictvím firmy Eurokom plus, s.r.o., IČ 24698172, Ing. Radek Vraný.

Usnesení č. 9: Rada městyse projednala a schvaluje zrušení zadávacího řízení v podlimitní veřejné zakázce na dodávky „Svozová souprava Brozany nad Ohří“, a to v souladu s ustanovením § 127 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zadavatel neobdržel ve lhůtě pro podání nabídek žádnou nabídku. RM pověřuje starostu městyse vydáním Rozhodnutí o zrušení Zadávacího řízení.

RM pověřuje starostu městyse k zajištění organizace nového zadávacího řízení a jeho zahájení v podlimitní veřejné zakázce na dodávky „Svozová souprava Brozany nad Ohří“ zadávané postupem pro zjednodušená podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Závěr projednání č. 10: Rada městyse Brozany nad Ohří projednala a bere na vědomí stav realizovaných a připravovaných projektů městyse.

Usnesení č. 11: Rada městyse Brozany nad Ohří schvaluje přijetí finančního daru ve výši 50 000 Kč od pana P. R., IČ: 72576146, a zároveň souhlasí s jeho využitím na provoz a rozvoj Základní školy a Mateřské školy v Brozanech nad Ohří.

Usnesení č. 12: Rada městyse Brozany nad Ohří schvaluje Darovací smlouvu č. ÚMBRO/SML/077/2024 mezi Ústeckým krajem, IČO: 70892156, sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem (dárce) a městysem Brozany nad Ohří (obdarovaným), jejímž předmětem je přenechání finančního daru ve výši 10 000 Kč za 4. místo v soutěži „Skleněná popelnice roku 2023“ v kategorii měst do 3 500 obyvatel.

Usnesení č. 13: Rada městyse Brozany nad Ohří projednala a:

1. schvaluje podání výpovědi nájemní smlouvy č. ÚMBRO/SML/104/2021 uzavřené dne 30.12.2021 mezi Městysem Brozany nad Ohří jako pronajímatelem a obchodní společností Home Care Barborka s.r.o., IČO: 043 79 896, sídlem Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, společnost zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 396843, jako nájemcem, která byla sjednána na dobu neurčitou, a jejíž předmětem je nájem:
 - části pozemku, parcely č. 949/1, druh pozemku trvalý travní porost, který se nachází v katastrálním území Brozany nad Ohří, obec Brozany nad Ohří, v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „pozemek“), vymezené v geometrickém plánu pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků, číslo plánu 951-285/2021, vyhotoveného společností MESS GEO s. r. o., IČO: 286 98 193, sídlem K. H. Borovského 1144/4, 434 01 Most, společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 27267, který byl ověřen úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Petrou Vokřálovou dne 25.08.2021 pod číslem 196/2021 (dále jen „geometrický plán“), jako pozemek, parcela č. 949/27, o výměře cca 81 m²;
 - části pozemku vymezené v geometrickém plánu jako díl „a“, o výměře cca 18 m²,a to bez uvedení důvodu a s výpovědní dobou jeden (1) měsíc podle článku IX. odst. 3) nájemní smlouvy č. ÚMBRO/SML/104/2021;
2. pověřuje starostu městyse Brozany nad Ohří podpisem výpovědi podle bodu 1.

Usnesení č. 14: Rada městyse Brozany nad Ohří projednala a schvaluje:

1. Dohodu o ukončení pachtovní smlouvy č. ÚMBRO/SML/060/2021, jejímž předmětem byl pacht pozemku p.č. 220/2 a části pozemků p.č. 220/3 a 1563/1 v k.ú. Brozany nad Ohří za účelem provozování vinohradu, a která byla uzavřena dne 29. 9. 2021 mezi Městyssem Brozany nad Ohří (pronajímatelem) a panem Tomášem Kubičkem, IČO: 05565987 (nájemcem);
2. pověřuje starostu podpisem této dohody o ukončení pachtovní smlouvy.

Usnesení č. 15: Rada městyse Brozany nad Ohří jako majetkový správce místních komunikací III. a IV. třídy, respektive obousměrné vozovky s asfaltobetonovým povrchem č. 154c1 a přilehlého chodníku s betonovým povrchem č. 155d1, obě umístěné na pozemku p. č. 857/1 v k. ú. Brozany nad Ohří, který je ve vlastnictví městyse Brozany nad Ohří, souhlasí se stavbou „Vodovodní přípojky pro RD č.p. 104 na st. pozemku p.č. 315 v Zahradní ulici“ a s ní souvisejícími výkopovými pracemi (zvláštní užívání komunikace) za těchto podmínek:

1. Před zahájením stavby:
 - bude prostor výstavby přebrán prováděcí firmou za přítomnosti investora a ředitele technických služeb městyse p. Michala Vaňka, tel: 797 979 808).
 - investor nebo prováděcí firma zajistí vytýčení stávajících inženýrských sítí a prověření hloubky uložení.
2. Po celou dobu výstavby:
 - budou výkopy zajištěny proti pádu chodců a ostatních účastníků provozu.
3. Zásyp výkopů a montážních jam bude proveden patřičným hutněním tak, aby nedocházelo k postupné degradaci povrchu pozemku.
4. Po ukončení prací bude povrch komunikace a chodníku uveden do původního stavu v celé ploše stavby, pokud nebude při zpětné přejímce domluveno jinak se zástupcem technických služeb městyse p. Vaňkem.

Závěr projednání č. 16: Rada městyse Brozany nad Ohří projednala vyjádření zástupce SB s.r.o. ke stavu zeleně na březích mlýnského náhonu, kde nehrozí okamžité nebezpečí a pověřuje starostu k předložení finančních nabídek na zpracování odborného dendrologického generelu včetně případných nutných zásahů.

Závěr projednání č. 17: Rada městyse Brozany nad Ohří projednala návrhy řešení prohřešků nájemců hrobových míst proti ustanovení Řádu veřejného pohřebiště městyse Brozany nad Ohří, a na základě čl. 5, odst. j), m), a o) pověřuje Služby Brozany s.r.o.:

1. s odkazem na ustanovení čl. 10 v období vegetačního klidu odstraněním nepovoleně vysazené zeleně a dřevin (do 2 m výšky po dohodě).
2. s odkazem na ustanovení čl. 4, odst. 13) neprodlenému odstranění nádob, nářadí a jiných předmětů z ploch, které nejsou k tomuto účelu určené.

.....
Ing. Václav Bešta
starosta městyse

.....
Mgr. David Šálek
místostarosta městyse