Městys Brozany nad Ohří

Palackého nám. 75, 411 81 Brozany nad Ohří.

Výpis výsledků jednání 10. schůze Rady městyse Brozany nad Ohří,

konané dne 26. 5. 2026, č. j.: ÚMBRO/763/2026.

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů.

Usnesení č. 1: Rada městyse Brozany nad Ohří schvaluje navržený program jednání, zapisovatele starostu a ověřovatelku zápisu RNDr. Miluši Pojerovou.

Závěr projednání č. 2: Rada městyse Brozany nad Ohří bere na vědomí kontrolu usnesení přijatých na minulé schůzi.

Závěr projednání č. 3: Rada městyse Brozany nad Ohří bere na vědomí informaci o aktuálním stavu hospodaření městyse.

Usnesení č. 4: Rada městyse Brozany nad Ohří jmenuje paní Helenu Zapletalovou členkou sociální komise.

Závěr projednání č. 5: Rada městyse Brozany nad Ohří bere na vědomí informaci o aktuálním stavu hospodaření SB s.r.o.

Usnesení č. 6: Rada městyse Brozany nad Ohří schvaluje Smlouvu o výpůjčce č. (ÚMBRO/SML/048/2026) mezi městysem (půjčitelem) a Sport team Brozany, z.s., IČO: 045 61 082, sídlem Na Proseku 362, 411 81 Brozany nad Ohří (vypůjčitelem), jejímž předmětem jsou místnosti č. 219, 221, 222 a 223 o celkové užitné ploše 80 m^2 ve 2. NP MFB městyse, a to na dobu neurčitou a pouze za úhradu nákladů na provoz ve výši 1 301 Kč za měsíc.

Usnesení č. 7: Rada městyse Brozany nad Ohří schvaluje Smlouvu o výpůjčce č. (ÚMBRO/SML/049/2026) mezi městysem (půjčitelem) a Mysliveckým spolkem Brozany, IČO: 467 70 291, sídlem Palackého náměstí 75, 411 81 Brozany nad Ohří (vypůjčitelem), jejímž předmětem jsou místnosti č. 121 a 122 o celkové užitné ploše 31,9 m^2 v 1. NP MFB městyse, a to na dobu neurčitou a pouze za úhradu nákladů na provoz ve výši 259 Kč za měsíc.

Usnesení č. 8: Rada městyse Brozany nad Ohří schvaluje Smlouvu o nájmu č. (ÚMBRO/SML/050/2026) mezi městysem (pronajímatelem) a Služby Brozany, s.r.o. IČO: 287 07 834, sídlem Voborského 91, 411 81 Brozany nad Ohří (nájemcem), jejímž předmětem je kancelář a sociálka č. 121 a 122 o celkové užitné ploše 35,9 m^2 a místnosti pobočky České pošty č. 117, 118, 119 a 120 o celkové užitné ploše 49,2 m^2, to vše v 1. NP MFB městyse, a to na dobu neurčitou za nájemné ve výši 100 Kč/m^2 a úhradu nákladů na provoz ve výši 4 369 Kč za měsíc.

Závěr projednání č. 9: Rada městyse Brozany nad Ohří projednala a bere na vědomí aktuální stav projektů městyse.

Závěr projednání č. 10: Rada městyse Brozany nad Ohří projednala připomínky vznesené na 19. schůzi zastupitelstva městyse.

Usnesení č. 11: Rada městyse Brozany nad Ohří souhlasí s předloženou projektovou dokumentací „Stavební úpravy za účelem rozšíření bytu č. 5, Brozany n. O. č. p. 302“, kterou vypracovala paní Renata Tůmová, projekční a technická kancelář, Štěpárna 347, 413 01 Roudnice nad Labem, v březnu 2026, a zároveň souhlasí s realizací stavby.

Usnesení č. 12: Rada městyse Brozany nad Ohří souhlasí:

a) s předloženou projektovou dokumentací „Vodovodní přípojka pro par. č. st. 239 Brozany nad Ohří“ vypracovanou Ing. Michalem Jeřábkem – INDORS vodohospodářské projekční kanceláře sídlem Velká Dominikánská 129/10, 412 01 Litoměřice-Město v květnu 2026 pod č. zakázky 30/05/26.

b) se stavbou jako majetkový správce místní komunikace č. 75c1 a přilehlého chodníku č. 7d1, a zároveň jako vlastník pozemku p. č. 662/17 v k. ú. Brozany nad Ohří souhlasí se stavbou „Vodovodní přípojky pro par. č. st. 239 v k. ú. Brozany nad Ohří“ v ulici Nová a s ní souvisejícími výkopovými pracemi (zvláštní užívání komunikace) za těchto podmínek:

3. Před zahájením stavby:
- bude prostor výstavby přebrán prováděcí firmou za přítomnosti investora a ředitele technických služeb městyse p. Michala Vaňka, tel: 797 979 808.
- investor nebo prováděcí firma zajistí vytýčení stávajících inženýrských sítí a prověření hloubky uložení.

4. Po celou dobu výstavby:
- bude provoz v ulici vymezen dopravními značkami a zařízením, které stanoví Městský úřad Litoměřice, odbor dopravy a silničního hospodářství.
- budou výkopy zajištěny proti pádu chodců a ostatních účastníků provozu.

3. Zásyp výkopů a montážních jam bude proveden patřičným hutněním tak, aby nedocházelo k postupné degradaci povrchu pozemku.

4. Po ukončení prací bude povrch komunikace a chodníku uveden do původního stavu v celé ploše stavby, pokud nebude domluveno jinak se zástupcem technických služeb městyse.

Usnesení č. 13: Rada městyse Brozany nad Ohří:

a) souhlasí se stavbou „Domovní čistírny odpadních vod pro rekreační objekt č. ev. 45 Hostěnice“ po uzavření smluv uvedených v odstavcích b) a c), a to na základě předložené projektové dokumentace z května 2026 pod číslem zakázky 01128 vypracované Ing. Michalem Jeřábkem – INDORS vodohospodářské projekční kanceláře sídlem Velká Dominikánská 129/10, 412 01 Litoměřice-Město, v zastoupení investora MUDr. V. H., Rooseveltova 168/3, 412 01 Litoměřice, vlastníka stavebního pozemku p. č. 47/2 v k.ú. Hostěnice u Brozan.

b) schvaluje Smlouvu o možnosti provést stavbu č. (ÚMBRO/SML/046/2026) mezi městysem (vlastníkem) a MUDr. V. H., Rooseveltova 168/3, 412 01 Litoměřice (stavebníkem), jejímž předmětem je právo provést stavbu přepadového potrubí na pozemku vlastníka p. č. 221/1 v k. ú. Hostěnice u Brozan, vedoucí z domovní čističky odpadních vod nacházející se na pozemku stavebníka, viz odst. a) do říčního koryta, a to bezúplatně podle stavebním úřadem povolené projektové dokumentace uvedené v odst. a).

c) schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. (ÚMBRO/SML/047/2026) mezi městysem (budoucí povinný) a MUDr. V. H., Rooseveltova 168/3, 412 01 Litoměřice (budoucí oprávněný), jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na části pozemku p. č. 221/1 v k. ú. Hostěnice u Brozan po dokončení povolené stavby „Domovní čistírna odpadních vod pro rekreační objekt č. ev. 45 Hostěnice“, které bude zřízeno jednorázově za cenu 1 000 Kč na základě GP pro zaměření stavby.

d) pověřuje starostu městyse podpisem výkresu situace C.2 a podpisem obou smluv.

Závěr projednání č. 14: Rada městyse Brozany nad Ohří projednala žádost a navrhuje držet kontinuitu v prodeji veřejného prostranství, tedy neprodat pozemek o předpokládané výměře 43 m^2 podél nově vybudovaného RD v ulici Na Jamách.

…….
Ing. Václav Bešta
starosta městyse

……
Mgr. David Šálek
místostarosta městyse