



**Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva městyse Brozany nad Ohří č. 18,
konaného dne 11.03.2026, č. j.: ÚMBRO/362/2026.**

**Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu
zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů**

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo městyse Brozany nad Ohří určuje ověřovatele zápisu RNDr. Miluši Pojerovou a Mgr. Michala Richtra a zapisovatelkou paní Markétu Vaníčkovou. – usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo městyse Brozany nad Ohří schvaluje program 18. schůze zastupitelstva. – usnesení bylo schváleno.

Závěr projednání č. 3: Zastupitelstvo městyse Brozany nad Ohří bere na vědomí kontrolu usnesení z 17. zasedání zastupitelstva městyse ze dne 17.12.2025.

Závěr projednání č. 4: Zastupitelstvo městyse Brozany nad Ohří bere na vědomí zprávu o činnosti Rady městyse Brozany nad Ohří, přednesenou starostou městyse.

Závěr projednání č. 5: Zastupitelstvo městyse Brozany nad Ohří bere na vědomí zprávu o činnosti SLUŽBY BROZANY s.r.o.

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo městyse Brozany nad Ohří schvaluje celoroční hospodaření městyse a závěrečný účet městyse Brozany nad Ohří za rok 2025, včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2025. - usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo městyse Brozany nad Ohří schvaluje účetní závěrku městyse Brozany nad Ohří a schvaluje zaúčtování hospodářského výsledku – zisk za rok 2025 ve výši 7 929 884,77 Kč tak, že tento zisk bude převeden na účet 432 - výsledek hospodaření minulých účetních období. - usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 8: Zastupitelstvo městyse Brozany nad Ohří schvaluje hospodaření městyse Brozany nad Ohří k 28.02.2026. – usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 9: Zastupitelstvo městyse Brozany nad Ohří schvaluje rozpočtové opatření č. 1 v roce 2026. – usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 10: Zastupitelstvo Městyse Brozany nad Ohří projednalo a

1. schvaluje uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem je převod pozemku, parcely č. 195/11, o výměře 22 m², společně se všemi součástmi a příslušenstvím, které k němu náležejí (dále jen „předmět převodu“), a který vznikl rozdělením pozemku, parcely č. 195/1, druh pozemku trvalý travní porost, vše se nacházející v katastrálním území Hostěnice u Brozan, obec Brozany nad Ohří, v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, a to na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku, číslo plánu 350-102/2025, vyhotoveného společností GEODÉZIE Litoměřice, s. r. o., IČO: 272 83 089, který byl ověřen úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Karlem Votočkem dne 30.10.2025 pod číslem 601/2025, do vlastnictví kupujícího J.CH (dále jen „kupující“), za kupní cenu ve výši 14 340,- Kč (slovy: čtrnáct tisíc tři sta čtyřicet korun českých), která musí být uhrazena z vlastních zdrojů

kupujícího před uzavřením kupní smlouvy; a ve které bude dále ujednána povinnost kupujícího uhradit Městysi Brozany nad Ohří jako prodávajícímu náklady na

- a) vypracování znaleckého posudku č. 6668-4/26 ze dne 29.01.2026, který vypracoval znalec Ing. Ivan Zach, kterým byla určena cena předmětu převodu v místě a čase obvyklá, a to v celkové částce 4 000,- Kč (slovy: čtyři tisíce korun českých), která musí být uhrazena z vlastních zdrojů kupujícího před uzavřením kupní smlouvy
- b) podíl 1/3 pořizovací ceny geometrického plánu č. 350-102/2025 pro rozdělení pozemku ve výši 4 840,- Kč

2. a pověřuje starostu Městyse Brozany nad Ohří určením ostatního obsahu kupní smlouvy podle bodu 1 a uzavřením a podpisem kupní smlouvy podle bodu 1.– **usnesení bylo schváleno.**

Usnesení č. 11: Zastupitelstvo Městyse Brozany nad Ohří projednalo a

1. schvaluje uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem je převod pozemku, parcely č. 195/10, o výměře 52 m², společně se všemi součástmi a příslušenstvím, které k němu náležejí (dále jen „předmět převodu“), a který vznikl rozdělením pozemku, parcely č. 195/1, druh pozemku trvalý travní porost, vše se nacházející v katastrálním území Hostěnice u Brozan, obec Brozany nad Ohří, v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, a to na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku, číslo plánu 350-102/2025, vyhotoveného společností GEODÉZIE LITOMĚŘICE, s. r. o., IČO: 272 83 089, který byl ověřen úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Karlem Votočkem dne 30.10.2025 pod číslem 601/2025, do vlastnictví kupující M. J. (dále jen „kupující“), za kupní cenu ve výši 33 880,- Kč (slovy: třicet tři tisíc osm set osmdesát korun českých), která musí být uhrazena z vlastních zdrojů kupujícího před uzavřením kupní smlouvy; a ve které bude dále ujednána povinnost kupujícího uhradit Městysi Brozany nad Ohří jako prodávajícímu náklady na

- a) vypracování znaleckého posudku č. 6666-2/26 ze dne 28.01.2026, který vypracoval znalec Ing. Ivan Zach, kterým byla určena cena předmětu převodu v místě a čase obvyklá, a to v celkové částce 4 000,- Kč (slovy: čtyři tisíce korun českých), která musí být uhrazena z vlastních zdrojů kupujícího před uzavřením kupní smlouvy;
- b) podíl 1/3 pořizovací ceny geometrického plánu č. 350-102/2025 pro rozdělení pozemku ve výši 4 840,- Kč.

2. a pověřuje starostu Městyse Brozany nad Ohří určením ostatního obsahu kupní smlouvy podle bodu 1 a uzavřením a podpisem kupní smlouvy podle bodu 1.– **usnesení bylo schváleno.**

Usnesení č. 12: Zastupitelstvo Městyse Brozany nad Ohří projednalo a

1. schvaluje uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem je převod pozemku, stavební parcely č. 97 díl „a“ o výměře 23 m², společně se všemi součástmi a příslušenstvím, které k němu náležejí (dále jen „předmět převodu“), a který vznikl rozdělením pozemku, parcely č. 1562/1, druh pozemku trvalý travní porost, vše se nacházející v katastrálním území Brozany nad Ohří, obec Brozany nad Ohří, v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, a to na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku, číslo plánu 1068-155/2025, vyhotoveného společností Geodezie Němec s.r.o., IČO: 17785634, který byl ověřen úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Viktorem Němcem dne 21.03.2025 pod číslem 138/2025, do vlastnictví kupujících M. H. a L.H. (dále jen „kupující“), za kupní cenu ve výši 22 950,- Kč (slovy: dvacet dva tisíc devět set padesát korun českých), která musí být uhrazena z vlastních zdrojů kupujícího před uzavřením kupní smlouvy; a ve které bude dále ujednána povinnost kupujících uhradit Městysi Brozany nad Ohří jako prodávajícímu náklady na vypracování znaleckého posudku č. 6683-19/26 ze dne 12.02.2026, který vypracoval znalec Ing. Ivan Zach,

kterým byla určena cena předmětu převodu v místě a čase obvyklá, a to v celkové částce 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých), která musí být uhrazena z vlastních zdrojů kupujícího před uzavřením kupní smlouvy;

2. a pověřuje starostu Městyse Brozany nad Ohří určením ostatního obsahu kupní smlouvy podle bodu 1 a uzavřením a podpisem kupní smlouvy podle bodu 1.– **usnesení bylo schváleno.**

Usnesení č. 13: Zastupitelstvo Městyse Brozany nad Ohří projednalo a

1. schvaluje uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem je převod pozemku, parcely č. 129/6, o výměře 59 m², společně se všemi součástmi a příslušenstvím, které k němu náležejí (dále jen „předmět převodu“), a který vznikl rozdělením pozemku, parcely č. 129/1, vše se nacházející v katastrálním území Brozany nad Ohří, obec Brozany nad Ohří, v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, a to na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku, číslo plánu 1178-74/2026, vyhotoveného společností Geodezie Němec s.r.o., IČO: 17785634, který byl ověřen úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Viktorem Němcem dne 23.02.2026 pod číslem 61/2026, do vlastnictví kupujícího D. Š. (dále jen „kupující“), za kupní cenu ve výši 58 860,- Kč (slovy: padesát osm tisíc osm set šedesát korun českých), která musí být uhrazena z vlastních zdrojů kupujícího před uzavřením kupní smlouvy; a ve které bude dále ujednána povinnost kupujícího uhradit Městysi Brozany nad Ohří jako prodávajícímu náklady na vypracování znaleckého posudku č. 6689-25/26 ze dne 23.02.2026, který vypracoval znalec Ing. Ivan Zach, kterým byla určena cena předmětu převodu v místě a čase obvyklá, a to v celkové částce 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých), která musí být uhrazena z vlastních zdrojů kupujícího před uzavřením kupní smlouvy

a pověřuje starostu Městyse Brozany nad Ohří určením ostatního obsahu kupní smlouvy podle bodu 1 a uzavřením a podpisem kupní smlouvy podle bodu 1. **usnesení bylo schváleno.**

Návrh usnesení č. 14:

Zastupitelstvo městyse Brozany nad Ohří schvaluje Dohodu o narovnání ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace č. 25/SML1577/SoPD/ZPZ mezi Ústeckým krajem IČ: 70892156 (poskytovatelem) a městysem Brozany nad Ohří IČ: 00263397 (příjemcem), jejímž jediným předmětem je změna termínu pro ukončení realizace projektu „Pořízení aktivního kontejneru na svoz odpadů“, a to nově do 31. 3. 2026.

.....
místostarosta

.....
starosta