



**Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva městyse Brozany nad Ohří č. 18,
konaného dne 02.02.2022, č. j.: ÚMBRO/380/2022.**

**Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu
zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů**

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo městyse Brozany nad Ohří určuje ověřovateli zápisu pana Antonína Kühna a Dr. Oldřicha Krejčího, zapisovatele pak Mgr. Davida Šálka.

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo městyse Brozany nad Ohří schvaluje program 18. schůze. - bylo schváleno.

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo Městyse Brozany nad Ohří projednalo a

1. schvaluje uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem je:

- převod jednotky č. 402/4, způsobem využití byt, vymezené v pozemku, stavební parcele č. 887, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova č.p. 402, bytový dům, nacházející se v katastrálním území Brozany nad Ohří, obec Brozany nad Ohří, v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, včetně všech jejích součástí a příslušenství, jednotka byla vymezena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, kdy jednotka je věc nemovitá, která zahrnuje byt č. 402/4 jako prostorově oddělenou část domu č.p. 402 a podíl na společných částech nemovité věci o velikosti 668/4860, kterou je mimo jiné pozemek, stavební parcela č. 887, jehož součástí je stavba, budova č.p. 402, vše se nacházející v katastrálním území Brozany nad Ohří, obec Brozany nad Ohří, v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „jednotka“), do vlastnictví (režim společného jmění manželů) kupujících manželů Luboše Mandy, nar. 01.02.1964, a Jaroslavy Mandové, nar. 18.05.1976, oba bytem Na Látkách 216, 411 81 Brozany nad Ohří, za kupní cenu ve výši 2.400.000,- Kč (slovy: dva miliony čtyři sta tisíc korun českých), která bude hrazena z vlastních zdrojů kupujících nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne uzavření kupní smlouvy;
- ujednání smluvní pokuty pro případ prodlení kupujících s úhradou kupní ceny a/nebo jakékoli její části a/nebo správního poplatku za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí a/nebo jakékoli jeho části, kdy v těchto případech budou kupující povinni společně a nerozdílně zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč a dále smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové dlužné částky kupní ceny / správního poplatku za každý i započatý den prodlení;

2. a pověřuje starostu Městyse Brozany nad Ohří určením ostatního obsahu kupní smlouvy podle bodu 1 a uzavřením a podpisem kupní smlouvy podle bodu 1.

.....
místostarosta

.....
starosta